

Szám: U/59-10/2024.

## U G O D

Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 10. napján 17 óra 00 perckor megtartott  
**közmeghallgatásról** készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete  
8564 Ugod, Kossuth u. 32.

Szám: U/59-10/2024.

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 10. napján 17 óra 00 perckor megtartott **közmeghallgatásáról**.

Az ülés helye: Ugod - tanácsterme

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Szőke Zoltán polgármester, Nagyné Mészáros Krisztina alpolgármester, Gazdigné Árki Andrea, Saári Bernadett, Kovács Nándor, Sipos István Molnár Vince Jenőné képviselők

B./Igazoltan távol: Gazdigné Árki Andrea képviselő

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Közös hivatal dolgozói:

- Kovacsovics-Molnár Alexandra – jkv. vezető

Meghívottak: Havasi Károly Zoltánné NNÖ elnök

Szőke Zoltán polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

## **N A P I R E N D :**

T á r g y :

E l ő a d ó :

1. Tájékoztató a környezet állapotáról

Szőke Zoltán  
polgármester

2. Vegyes ügyek

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület  
határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

**N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :**

**1./ N a p i r e n d :** Tájékoztató a környezet állapotáról

**E l ő a d ó :** Szőke Zoltán polgármester

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**85/2024./XII.10./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester tájékoztatóját a környezet állapotáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Szőke Zoltán polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 17 óra 20 perckor bezárta.

kmf.

Szőke Zoltán  
polgármester

dr. Takács Ádám Attila  
jegyző

Szám: U/59-11/2024.

## **UGOD**

Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 10. napján 17 óra 30 perckor megtartott  
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete  
8562 Ugod, Kossuth u. 56.  
Tel: 89/353-313

Szám: U/59-10/2024.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 10. napján 17 óra 30 perckor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Ugod - tanácsterme

A./ Képviselő-testületi tagok: Szőke Zoltán polgármester, Nagyné Mészáros Krisztina alpolgármester, Kovács Nándor, Molnár Vince Jenőné (Kocsis Ágnes), Gazdigné Árki Andrea Saári Bernadett, Sipos István képviselők

B./Igazoltan távol: Gazdigné Árki Andrea képviselő

Közös hivatal dolgozói:

- Kovacsovics- Molnár Alexandra – jkv. vezető

Meghívottak:

- Havasi Károly Zoltánné NNÖ elnök

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző, mint jegyzőkönyvvezető

Szőke Zoltán polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

## N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása	dr. Takács Ádám Attila jegyző
2. Általános iskolai felvételi körzethatárok	Szőke Zoltán polgármester
3. Az önkormányzat 2025. évi munkatervének tárgyalása	Szőke Zoltán polgármester
4. Vegyes ügyek	Szőke Zoltán polgármester

a./ Ugod, 631 hrsz. alatti ingatlan vásárlása	Szőke Zoltán polgármester
b./ Hivatal udvarán található gazd.-i épület tetőszerkezet javítása	Szőke Zoltán polgármester
5. BURSA Hungarica ösztöndíj pályázat elbírálása (zárt testületi ülés)	Szőke Zoltán polgármester

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirend módosítására és tárgyalására vonatkozóan.

**N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :**

**1./ N a p i r e n d :** Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása

**Előadó:** dr. Takács Ádám Attila jegyző

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi.)

dr. Takács Ádám Attila jegyző: A KSH által kiadott közlemény szerint 2023. évben a teljes munka idejében alkalmazásban álló bruttó átlagkeresete legalább öt főt foglalkoztatott bruttó egy millió harmincezer kilencszáz forint és plusz 15% költségtérítésre jogosult, ami bruttó 154 600 Ft-ot a költségtérítést visszamenőleg 2024. október 1.-ig jogosult. Ezt a különbözetet az önkormányzatnak kell visszamenőleg kifizetnie. Amennyiben a képviselőtestület elfogadja, kérem, szavazzon.

Saári Bernadett képviselő: Ugod Önkormányzata fizeti a polgármester bérét?

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Én ezzel kapcsolatban nem olvastam semmit. 2022-ben a különbözetet finanszírozta az állam.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen 1 tartózkodás, 1 ellenszavazattal meghozta következő határozatát:

**86/2024./XII.10./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti, hogy Szőke Zoltán polgármester

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése és (4) bekezdése szerint bruttó 1.030.900 Ft illetményre,
- b) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése szerint bruttó 154.600 Ft költségtérítésre jogosult.

A képviselő-testület döntése 2024. október 1. napjától hatályos.

Határidő: 2024. október 1-től folyamatos  
Felelős : dr. Takács Ádám Attila jegyző

**2./ N a p i r e n d :** Általános iskolai felvételi körzethatárok

**E l ő a d ó :** Szőke Zoltán polgármester  
(Az előterjesztés a jkv. mellékletét képezi.)

Szőke Zoltán polgármester: Átadja a szót a jegyző részére.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Az előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**87/2024./XII.10./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján véleményezte az illetékességi területén működő általános iskola jelenlegi felvételi körzetét, s az abban foglaltakkal egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

**3./ N a p i r e n d :** Az önkormányzat 2025. évi munkatervének tárgyalása

**E l ő a d ó :** Szőke Zoltán polgármester  
(Az előterjesztés a jkv. mellékletét képezi.)

Szőke Zoltán polgármester: Aki egyetért az önkormányzat 2025. évi munkatervével, az kéri, hogy szavazzon.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**88/2024./XII.10./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Ugod Község Önkormányzata 2025. évi munkatervét a melléklet szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

**4./ N a p i r e n d :** Vegyes ügyek

**a./** Ugod, 631 hrsz. alatti ingatlan vásárlása

**E l ő a d ó :** Szőke Zoltán polgármester  
(Előterjesztés az U/619/2023. sz. üi. alapján)

Szőke Zoltán polgármester: Erről van egy testületi határozatunk arról, hogy eladtuk volna 150ft/m<sup>2</sup>-ért. Felhívott a Varga Imre, hogy nem tudja, hogy még aktuális-e ez az az egész dolog,

mert 3 helyrajzi számot kell neki ebből az egy telekből csináltatni, de neki ez plusz költség. A jegyző úr mondta, hogy erre oda kell figyelni, mert önkormányzati vagyon.

Kovács Nándor képviselő: Nem igazából értem most ezt az egészet. 2023.ban eladtuk volna ezt a területet 1.500.000ft/ha áron azon a területen van egy csomó fa ami 120.000.- Ft- ra lett felbecsülve amit eladtunk.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Nem adtuk el. Szerződés nincs róla mert nem tudta elintézni a földhivatalnál a telekmegosztást. Így szól a határozat: „Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti az Önkormányzat tulajdonát képező Ugod 631 hrsz-ú 4471 m2 nagyságú, kivett, hulladékudvar megnevezésű ingatlan egy részét Varga Imre 8564 Ugod, Széchenyi u. 9. szám alatti lakos részére, a telek megosztása után.

A kimért ingatlan vételárát 150.- Ft/m2 összegben, a jelzett terület egy részén található elültetett akácfák árát pedig 120.000.- Ft összegben határozza meg a képviselő testület.”

Sipos István képviselő: Hány négyzetméter?

Szöke Zoltán polgármester: 2429m2 Most az a kérdés, hogy eladjuk-e azon az áron.

Sipos István képviselő: Nem lehet, mert van egy piaci ára.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Felkérünk egy szakértőt, hogy becsültesse fel. Majd januárba hozunk róla egy határozatot.

Sipos István képviselő: A mai jogszabály szerint meghatározott áron lehet neki eladni, olcsóbban nem.

**b./ Hivatal udvarán található gazd.-i épület tetőszerkezet javítása**

**Előadó:** Szöke Zoltán polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Szöke Zoltán polgármester: A faanyagot meg kellene venni, hogy jövőre a tetőt megjavítsuk.

Molnár Vince Jenőné képviselő: Arra a kis épületre gondolsz?

Szöke Zoltán polgármester: Igen

Kovács Nándor képviselő: Csak a tetőt vagy külön az épületet is hozzá?

Szöke Zoltán polgármester: A tetőt meg a bicikli tárolót. Faanyagot, meg cserepes lemezt.

Sipos István képviselő: Lehet, hogy át kellene gondolni ennek az épületnek a felújítását. Ha meg amellet döntünk, hogy fel lesz újítva, akkor nem azt a bontott cserepet raknám rá.

Saári Bernadett képviselő: Ha jók a cserepek, amik az udvaron vannak, akkor miért ne lehetne?

Sipos István képviselő: Most az egy dolog, hogy a tetőt lecseréled rajta. Legyen benne villany, fűtés, víz. Azért ez nem kis költség.

Molnár Vince Jenőné képviselő: Konténerbe nem lehetne gondolkodni? Szigetelt konténer.



Sipos István képviselő: Ezt az önkormányzat önerőből tudná megvalósítani. A főépületet kellene hosszabbítani. Nyilván nem egyszerre mindent.

Szöke Zoltán polgármester: Megkérem a képviselő tagokat, hogy együtt egy megfelelő időpontban nézzük át az önkormányzat udvarát.

**c./ Győr.Szol. Hulladékgazdálkodási Társulási Tanácsba delegálás**

**E l ő a d ó :** dr. Takács Ádám Attila jegyző  
(Előterjesztést a jkv. mellékletét képezi)

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Voltak a polgármesterek személyében változások. Ugod somlójenői Régióhoz tartozik. A Társulási Tanácsban a képviselőket az adásztevel polgármester úr látta el, Fodor Béla, aki lemondott a tisztségéről és gyakorlatilag kerestük azt a polgármestert, aki szívesen képviselné a somlójenői régiót. Kovács Tamás Kemeneshögyési polgármester elvállalná ezt a tisztséget. Kérem a képviselő-testületet, hogy szavazzanak, hogy Kovács Tamás delegálását a somlójenői régióban mint társulási tanácsban képviselőként.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**89/2024./XII.10./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Nagytevel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába a „Somlójenői régió” képviselőtestületében Kemeneshögyész Község polgármesterét, Kovács Tamás urat delegálja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást értesítse.

Felelős: Szöke Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

**d./ Főépítési szerződés, eseti megbízási szerződés**

**E l ő a d ó :** dr. Takács Ádám Attila jegyző  
(Szóbeli előterjesztés)

dr. Takács Ádám Attila jegyző: 2024. október 1.-jével az épített környezet alakításáról és véleményezéséről szóló 1997. évi LXXXVII. törvény helyébe lépett a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, amely előírja, hogy az önkormányzatoknak rendelkeznie kell fő építésszel.

Peng Ferencel kötnénk egy eseti megbízási szerződést ami 2025. december 31.-ig szól, hogy alkalmanként fizetne az önkormányzat bruttó 30 ezer forintot, a számlázás fél évente történne. Amit akkor fizetne az önkormányzat, ha van ilyen jellegű tárgyi megkeresés.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Kérem a képviselő testületet, ha ezt a szerződést ilyen feltételekkel elfogadja, szavazzon.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**90/2024./XII.10./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, Peng Ferenc települési főépítési eseti

megbízási szerződésének feltételeit. A megbízási szerződés hatálya 2024. november 1. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Az építési szabályzatot felül kell vizsgálni..

**d./** Pénzbeli és természetbeni ellátásokra vonatkozó rendelet felülvizsgálata

**E l ő a d ó :** dr. Takács Ádám Attila jegyző

(Előterjesztést a jkv. mellékletét képezi)

dr. Takács Ádám Attila jegyző: A rendelet tervezet szerint az önkormányzat a jövedelemhatárokat 1000%-ra megemelné, az az öregségi nyugdíj legkisebb összege 28.500.- Ft. és ennek az 1000%-a lenne a jövedelemhatár. Rendkívüli települési támogatásnál maradna a jövedelemhatár 265%-on, ami 75.525.-Ft-ot jelentene, az összes többi esetben a jövedelemhatár az öregségi nyugdíjminimum 1000%-ára emelkedne. Ezzel egyidejűleg a gyermekjóléti ellátások intézményi térítési díjához történő hozzájárulásra vonatkozó szabályozást a rendelet tervezet hatályon kívül helyezné, tekintettel arra, hogy erre az önkormányzat normatív támogatást kap.

Kovács Nándor képviselő: A cél az volt, hogy a beiskolázási támogatásnál minden gyermek megkapja a pénzt. Születendő gyermekek után az 50.000.-Ft-t emeljük meg.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Milyen összeget javasoltok?

Kovács Nándor képviselő: Duplázzuk meg.

Szőke Zoltán polgármester: Kéri, hogy aki a rendelet tervezetét az elhangzott módosítási javaslattal elfogadja, mely szerint a születési támogatás összege 100.000,- Ft legyen, szavazzon.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**9/2024./XII.10./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület rendelete:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról 4/2021. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelete a jkv. mellékletét képezi.

**e./** Hulladékgazdálkodási rendelet-tájékoztatás

**E l ő a d ó :** Szőke Zoltán polgármester

(Előterjesztést a jkv. mellékletét képezi)

Szőke Zoltán polgármester: Átadja a szót a jegyző részére

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Kapott az önkormányzat egy Törvényességi Felhívást a Kormányhivataltól a polgármesternek kötelezettsége erről tájékoztatni a képviselő testületet. A MOHU átvette a hulladékgazdálkodást a tavalyi év során. Volt egy Hulladékgazdálkodási Rendeletük, amit hatályon kívül kell helyoznunk. Amire kaptunk 40 napot.

A rendeletet el kell fogadnunk. A Rendelet tervezetet véleményeztetni kell a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Főosztályával valamint a Veszprémi Önkormányzattal is. A mai napon a Kormányhivatal elfogadta a rendelet tervezetet, még az Önkormányzat válaszára várunk.

**f./ Gyógyszertár**

**Előadó:** Szőke Zoltán polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Szőke Zoltán polgármester: Elvoltam pár gyógyszertárban Pápán. Legtöbb helyen nemet mondtak mondván kevés a szakemberük. A Gránátalma gyógyszertárból viszont pozitívan álltak a dolog mellé abban az esetben, ha nem találunk más lehetőséget, akkor elvállalják, az Órangyal gyógyszerésszel elvállalná, náluk több a szakember. Pontrendszer működik náluk, kedvezmények, akciók vannak náluk. Voltam kint személyesen is megnézni a helyet, tetszett neki. Eleinte a doktorúr lenne kint, későbbiekben pedig helyettes gyógyszerész munkatársa jönne ki. Heti 2 alkalomról beszélünk. A későbbiekben, ha lesz rá igény, akkor heti 3 alkalommal is kijönne, de a heti 2 alkalom biztos lenne.

**g./ Bányamérnökség**

**Előadó:** Szőke Zoltán polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Szőke Zoltán polgármester: Megkerestek, hogy még mielőtt megvették volna rosszul volt meghatározva a bányatelek a telekhatárhoz képest. Ki szeretnék szélesíteni. Nem egyezik a telekhatár a bányahatárral. A bányatelek beljebb van.

Kovács Nándor képviselő: Ez egy sokkal hosszabb helyrajzi számú terület. Ezt meg kell osztani, viszont ha megosztod ezt a területet, akkor marad ott egy olyan terület, amit sehonnét nem tudsz megközelíteni.

Saári Bernadett képviselő: Ha ez az ő területe, akkor miért kell az Önkormányzat beleegyezése?

Sipos István képviselő: Az önkormányzatnak hozzá kell járulnia, hogy a bányahatóság engedélyt adjon a bányászathoz.

Szőke Zoltán polgármester: Fel fogom keresni a bányamérnökség képviselőjét, hogy részletesebben adjon leírást a folyamatról.

Szőke Zoltán polgármester: A képviselő-testület a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést tart.

Szőke Zoltán polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 18 óra 30 perckor bezárta.

kmf.

Szóke Zoltán  
polgármester

dr. Takács Ádám Attila  
jegyző