

UGOD

Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. május 30. napján 16 óra 30 perckor megtartott
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 30. napján 16 óra 30 perckor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Ugod - önkormányzat

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Vörös Tibor polgármester, Szőke Zoltán alpolgármester, Csombó György Pál, Sári Ferenc, Kovács Nándor, Molnár Vince Jenőné képviselők

B./Igazoltan távol: Nagyné Mészáros Krisztina képviselő

C./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Vörös Tibor polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen 6 fő képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 3. és 4. napirendi pontokat vegyék az 1. és a 2. helyre. Javasolja a napirendi pontok elfogadását ezzel a módosítással.

N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítása	dr. Takács Ádám Attila jegyző
2. Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadásának elfogadása	dr. Takács Ádám Attila jegyző
3. Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása	Vörös Tibor polgármester
4. Az Önkormányzat 2023. évi zárszámadásáról szóló rendeletének elfogadása	Vörös Tibor polgármester
5. A szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet módosítása	dr. Takács Ádám Attila jegyző
6. Beszámoló az Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi hatósági munkájáról	dr. Takács Ádám Attila jegyző
7. Vegyes ügyek	
a./ Közrend, közbiztonság helyzetéről beszámoló	dr. Takács Ádám Attila jegyző
b./ Önkormányzati tulajdonú 627/1 hrsz. ingatlan értékesítése	Vörös Tibor polgármester

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: Ugod Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítása

Előadó: dr. Takács Ádám Attila jegyző
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Ismerteti a képviselőkkel, hogy az önkormányzatokkal külön-külön tárgyalták a közös hivatal költségvetését és zárszámadását. A közös hivatal költségvetését 170 millió forinttal tervezték a 2023-as évre, ezt módosítanák 187 157 599-Ft-ra. A költségvetési bevételeknél van egy 7 millió forintos többlet. Az ellátási díjaknál szintén van egy 5 millió forintos többlet és a kiszámlázott általános forgalmi adó is többletet mutat.

Vörös Tibor polgármester: Aki az előterjesztésben foglaltakkal és a költségvetés módosításával egyetért, kéri, hogy szavazzon.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

23/2024./V.30./Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

2./ Napirend: Ugod Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadásának elfogadása

Előadó: dr. Takács Adám Attila jegyző
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Az Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének módosításával szorosan összefügg a 2023. évi zárszámadás elfogadása. Az erre vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták. A módosított 187 millió forintos bevételből a tényleges kiadás 186.065.064 forint, ebből a szabad pénzmaradvány 1 millió 92 ezer 495 forint a 2024.évi kiadások fedezetéül szolgál.

Vörös Tibor polgármester: Kéri, hogy aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, az szavazzon.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

24/2024./V.30./Ugod Község Önkormányzata

Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi zárszámadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

3./N a p i r e n d : Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

E l ő a d ó : Vörös polgármester

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat költségvetési bevétele, költségvetési kiadása 439.876.713,- Ft. Ez azért van, mert ahányszor leköti az önkormányzat a pénzeszközöket azt fel kell tüntetni költségvetésbe. A módosított költségvetési bevétel 1.110.597.535,- Ft. A költségvetés módosítását ezzel az összeggel javasolja elfogadni.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

4/2024./V.30./ Ugod Község Önkormányzata

Képviselő-testület rendelete:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.22.)

önkormányzati rendelet módosítása a jkv. mellékletét képezi.

4./N a p i r e n d : Az önkormányzat 2023. évi zárszámadásáról szóló rendeletének elfogadása

E l ő a d ó : Vörös Tibor polgármester

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor polgármester: Az előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták, az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban a képviselő-testület részéről merült-e fel kérdés?

Kovács Nándor képviselő: 2023-ban 48 millió forint fel lett tüntetve a Hivatal udvari épületek javítására 2023-ban. Ez a beruházás megvalósult?

Vörös Tibor polgármester: Nem csináltatta meg az önkormányzat.

Kovács Nándor képviselő: Földbérletből semmilyen bevétellel nem rendelkezik az önkormányzat?

Vörös Tibor polgármester: Valamennyi bevétele van az önkormányzatnak, de nagyon minimális. Egyéb kérdés hiányában javasolja az előterjesztés szerint az önkormányzat 2023. évi zárszámadásának elfogadását.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2024./V.30./sz. Ugod Község Önkormányzata

Képviselő-testület rendelete:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi zárszámadása a jkv. mellékletét képezi.

5./ N a p i r e n d : A szociális étkeztetés és gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Vörös Tibor polgármester
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor: Ezt a rendeletet azért kell módosítani, mert a gyermekfelügyeletet kell biztosítani az önkormányzatnak a szünidőbe étkezésről, őrzésről. Jogszabály írja elő, hogy szakképzett személy vigyázhat csak a gyermekekre. Nekünk a szociális rendeletbe nem volt benn ez a normatíva, hogy lehívjuk nyárra a gyerekek étkeztetésére a pénzt. Ezért kell ezt a rendeletet módosítani, hogy lehívjuk nyárra a gyerekek étkeztetésére a pénzt, természetesen, ha lesz rá jelentkező.

dr. Takács Ádám Attila: Annak megfelelően, ahogy az előterjesztésben is szerepel, ha lesz jelentkező akkor ezt a feladatot az önkormányzat a Pápa Környéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatán keresztül látja el, fizikálisan bent lennének a gyerekek Pápán. Az előterjesztés mellett szükséges arról is határozni, hogy igény esetén az önkormányzat megkösse az együttműködési megállapodást a Pápa Környéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatával, így a szerződés megkötésére fel kell hatalmazni a polgármestert.

Vörös Tibor polgármester: Kéri, hogy aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, az szavazzon.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2024./V.30./Ugod Község Önkormányzata

Képviselő-testület rendelete:

Ugod község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális étkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet módosítása a jkv. mellékletét képezi.

Vörös Tibor polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy amennyiben igény mutatkozik a településen a nyári gyermekfelület igénybevételére, a Pápa Környéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal történő megállapodás aláírására hatalmazza fel a képviselő-testület.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

25/2024. (V.30.) Ugod Község Önkormányzata

Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyári szünidőben a nyári gyermekfelügyelet ellátása érdekében- amennyiben

a településen erre igény mutatkozik- együttműködési megállapodást kössön a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálatával.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

6./ N a p i r e n d : Beszámoló az Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi hatósági munkájáról

Előadó: dr. Takács Ádám Attila jegyző

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Az előterjesztés a képviselő-testület tagjai megkapták, az abban foglaltak az Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi hatósági munkáját tükrözik.

Vörös Tibor polgármester: Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2024./V.30./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi hatósági igazgatási munkájáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

7./ N a p i r e n d : Vegyes ügyek

a./ Közrend, közbiztonság helyzetéről beszámoló

Előadó: Vörös Tibor jegyző

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor: A rendőrség beszámolóját minden évben el kell fogadni. Javasolja a rendőrség beszámolójának elfogadását.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

27/2024./V.30./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közrend, közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

b./ Önkormányzati tulajdonú 627/1 hrsz. ingatlan értékesítése

Előadó: Vörös Tibor polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Vörös Tibor: Banai István vásárlás iránti kérelmet adott be az Ugod 627/1 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan. Az önkormányzat igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő bevonásával értékbecslést készített.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Az önkormányzat vagyonrendelete szerint az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése előtt annak értékének megállapításánál ingatlanforgalmi szakértő véleményét vagy az önkormányzat adóhatósága által készített adó-és értékbizonyítványt lehet figyelembe venni. Az önkormányzat megkereste Balogh Judit igazságügyi ingatlanforgalmi szakértőt az értékbecslés elvégzésére. Az ingatlan egyedi bruttó forgalmi értéke 1.435.000,- Ft.

Ez azt jelenti, hogy mivel nemzeti vagyonról van szó, ez alatt az érték alatt az önkormányzat nem értékesítheti az ingatlant. Az értékbecslésben foglaltak alapján a kerítést és az ideiglenes jellegű építményeket a jelenlegi használó helyezte el az ingatlanon, azok nem képezik az értékelés tárgyát. Amennyiben elfogadja ezt az értékbecslésben foglalt bruttó 1.435.000,- Ft összeget az önkormányzat értékesítheti az ingatlant.

Vörös Tibor polgármester: A szakértő asszony figyelembe vette mikor itt volt, hogy Bakonyszücsön mennyiért adtak el házhelyeket. Erre az összehasonlító adatok miatt volt szükség.

Csombó György Pál képviselő: A Banai István megtámadhatja az szakvéleményben foglaltakat.

Vörös Tibor polgármester: Nem támadhatja meg.

Kovács Nándor képviselő: Tulajdonképpen az a kérdés, hogy megveszi-e az ingatlant vagy nem veszi meg.

Vörös Tibor polgármester: A szakértői véleményben rögzített áron megvásárolhatja az ingatlant.

Kovács Nándor képviselő: Mi a megoldás?

Vörös Tibor: Ha Banai István továbbra is kívánja bérelni az ingatlant bérelheti, ha nem akkor nem bérel tovább.

dr. Takács Ádám Attila: Amennyiben az ingatlannak az ingatlanforgalmi szakértői véleményben meghatározott értékét elfogadja az érdeklő, abban az esetben az önkormányzat értékesítheti az ingatlant, különben nem. Az ingatlanforgalmi szakértői véleményben meghatározott ár alatt az önkormányzat az ingatlant nem értékesítheti.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta következő határozatát:

28/2024./V.30./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ugod 627/1 hrsz.-ú ingatlant az ingatlanforgalmi szakértői véleményben meghatározott bruttó 1.435.000,- Ft-os áron értékesíti Banai István részére, amennyiben az érdeklődő az ingatlan ingatlanforgalmi szakértői véleményében rögzített értékét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

Vörös Tibor polgármester: Elmondja, hogy a képviselő-testület felhatalmazta, hogy az értékpapírszámlán elhelyezett szabad pénzeszközt havi rendszerességgel, a kedvező feltételek fennállása esetén továbbra is lekösse. Kérték, hogy minden lekötés alkalmával a soron következő ülésen tájékoztassa a képviselő-testületet. Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a lekötés 2 hónapra szól, az éves kamata 6,0 %. A kedvező feltételek miatt megtörtént a lekötés 2024. május 9-én éves 6,0 % kamattal 2 hónapra (2024. július 9-ig).

Felhívja a képviselő-testület tagjainak figyelmét, hogy az önkormányzat részéről a zsigárdi utazással kapcsolatos igényeket keddig bezárólag jelezzék a képviselők az önkormányzatnál.

Tájékoztatja továbbá a képviselőket, hogy az önkormányzat a választásokat megelőzően szerdára, június 5-ére a polgármester és képviselő-jelöltek részére bemutatkozási lehetőséget biztosít, melyre minden polgármester és képviselő-jelöltet szeretettel vár az önkormányzat.

Vörös Tibor polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 17 óra 15 perckor bezárta.

kmf.

Vörös Tibor
polgármester

dr. Takács Ádám Attila
jegyző