

Szám: U/54-2/2023.

## **UGOD**

Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. február 15. napján 16 óra 30 perckor megtartott  
nyílt rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete  
8562 Ugod, Kossuth u. 56.  
Tel: 89/353-313

Szám: U/54-2/2023.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 15. napján 16 óra 30 perckor megtartott nyílt rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Ugod - tanácsterme

A./ Képviselő-testületi tagok: Vörös Tibor polgármester, Szóke Zoltán alpolgármester, Csombó György Pál, Sári Ferenc, Kovács Nándor, Molnár Vince Jenőné, Nagyné Mészáros Krisztina képviselők

B./ Tanácskozási joggal megjelent:  
- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Közös hivatal dolgozói:  
- Hole-Gurdon Barbara előadó – jkv. vezető  
- Szalai Balázsné – pénzügyi ügyintéző

Vörös Tibor polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

## N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2003. (V.1.) önkormányzati rendelet módosítása	Vörös Tibor polgármester
2. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magtartásokról szóló 9/2018.(XI.23.) önkormányzati rendelet módosítása	Vörös Tibor polgármester
3. Ugod Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének tárgyalása	Vörös Tibor polgármester
4. Ugod Község Önkormányzata - 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása	Vörös Tibor polgármester
5. Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása - 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása	Vörös Tibor polgármester
6. Az önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének elfogadása	Vörös Tibor polgármester

7. Pákozdi Ervin telekvásárlása	Vörös Tibor polgármester
8. Présinger Gábor Ugod, Petőfi u. 2/C. önkormányzati lakásbérlet iránti kérelme	Vörös Tibor polgármester
9. Rákóczi Szövetség Budapest támogatása	Vörös Tibor polgármester
10. Szüreti felvonulás – sátor bérleti díja	Vörös Tibor polgármester
11. Területfelhasználáshoz önkormányzati hozzájárulás (Ugod 0267/73 hrsz. végleges belterületbe vonás)	Vörös Tibor polgármester
12. Vegyes ügyek	

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirend módosítására és tárgyalására vonatkozóan.

**NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**1./Napirend:** A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2003. (V.1.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor polgármester átadja a szót a jegyző részére.

dr. Takács Ádám Attila jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban. A törvényességi felhívás alapján az önkormányzat rendeletét 2023. január 31-ig kellett volna a felhívásban foglaltak alapján módosítani, de határidő hosszabbítást kért az önkormányzat, így a határidő 2023. március 2. A törvényességi felhívást a képviselő-testület tagjai megkapták.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**1/2023./II.15./ Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület rendelete:**

Ugod község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 8/2003. (V.1.) önkormányzati rendelet módosítása a jkv. mellékletét képezi.

**2./ N a p i r e n d :** A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magtartásokról szóló 9/2018.(XI.23.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

dr. Takács Ádám Attila jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt testületének a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magtartásokról szóló 9/2018.(XI.23.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban. A törvényességi felhívást a képviselő-testület tagjai megkapták.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**2/2023./II.15./ Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület rendelete:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magtartásokról szóló 9/2018.(XI.23.) önkormányzati rendelet módosítása a jkv. mellékletét képezi.

**3./ N a p i r e n d :** Ugod Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének tárgyalása

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy szeretné betervezni a költségvetésbe az önkormányzat udvarára tervezett géptároló szín építését és erről kéri a véleményüket. Erről már volt szó és meg is szavazta a képviselő-testület. Körülbelül 48-50 millió forint lenne áfásan. Az építési engedély 2023 évben lejár. El kell kezdeni az építést és akkor meghosszabbodik az engedély is. Ebben az összegben benne van még a szomszéd felőli kőkerítés renoválása is. Sportegyesületnek terveztek 4.000.000.- Ft-ot.

Sári Ferenc képviselő: Látja, hogy tervezve lett a tájház udvari épületének felújítása 12.000.000.- Ft-tal.

Vörös Tibor polgármester: Igen. Ez egy pályázat, aminek egyelőre nincsen eredménye 2019-óta. Betervezték, de nem tudják, hogy lesz-e belőle valami.

Sári Ferenc képviselő: Nem lehetne ezt a tartalék terhére fedezni, ha úgy alakul. Vannak fontosabb dologok, amikről már tavalyi évben is szó volt. Jó lenne inkább azokat megvalósítani. Mindig mondja a padokat. Legalább a buszmegállóknál, játszótérnél esetleg a temetőbe cseréljék ki. Szó volt a belterületi utak javításáról. Aszfaltkiváltás, kátyúk megcsinálása. Ezeket mind be lehetne tenni a költségvetésbe. Ha esetleg nyernének a tájház udvari épületének felújítása pályázaton, akkor visszatérhetnének erre a kérdésre és tartalékból lehetne fedezni azt. Ha jól számol, akkor van 180.000.000.- Ft tartaléka az Önkormányzatnak.

Vörös Tibor polgármester: Mennyit rakjanak be ezekre a célokra?

Sári Ferenc képviselő: Az utak javítására árajánlatokat kellene kérni.

Vörös Tibor polgármester: Véleménye szerint tervezzenek be 5.000.000.- Ft-ot a belterületi utak javítására. Szakemberrel megnézik az utakat és akkor meglátják, hogy mennyibe kerül. Most viszont be kell tenni valamennyi összeget. A padokat is tegyék akkor be a költségvetésbe. Normális padok legyenek, alatta térkövel kirakva.

Sári Ferenc képviselő: Legalább a buszmegállóba, játszótéren és a temetőbe cseréljék ki a padokat.

Kovács Nándor képviselő: Javasolja, hogy 150-200 m-ként tegyenek ki egy padot.

Vörös Tibor polgármester: Ugod 2,5 km hosszú. Rengeteg pad kellene, nem megvalósítható.

Kovács Nándor képviselő: Szerinte az időseknek szüksége lenne a padokra.

Sári Ferenc képviselő: Még az is megoldható lenne, hogy a közterületeken kicserélt régi padokat felújítsák, lefessék, és azokat helyezték ki a többi szükséges helyre.

Vörös Tibor polgármester: Véleménye szerint akkor a padokra és a térkövezésre tegyenek be 3.000.000.- Ft-ot.

Szőke Zoltán alpolgármester: Szó volt már róla, hogy katasztrofális állapotban van a faluköszöntő tábla. Esetleg azt is lehetne cserélni.

Vörös Tibor polgármester: Igen, azt is cserélni kellene. Mennyit tegyenek a költségvetésbe ezzel kapcsolatosan? 2 db-ra lenne szükség. 500.000.- Ft/db.

Csombó György Pál képviselő: Beszéltek az IKSZT előtt található faluismertető tábla cseréjéről is.

Vörös Tibor polgármester: Azt kihúzzák.

Csombó György Pál képviselő: Szó volt róla, hogy cserélik és a fényképeket is bővítik a kilátó és a tó fotóival. Sokan megállnak és olvasgatják idegenek.

Vörös Tibor polgármester: Ez a tábla valamikor pályázati pénzből készült. Akkor csináltassanak egy másikat. Mi szerepeljen rajta? Véleménye szerint Huszárokélopusztát vegyék le.

Csombó György Pál képviselő: Szinte ugyanez. A tó, a kilátó és a templom mindenféle képpen.

Szőke Zoltán alpolgármester: Hubertlak, Gyilkós-tó is legyen rajta.

Vörös Tibor polgármester: Akkor a faluismertető tábla cseréjére tegyenek be 1.000.000.- Ft-ot a költségvetésbe.

Kovács Nándor képviselő: Kapott a Sportegyesület 6.000.000.- Ft-ot a tető cseréjére. Ez az összeg nem lett elég a befejezésre. Felmentek az anyagáruk, a munkadíj. A terasztető lambériázása még hiányzik, illetve körbe az eresz alatt is ki lehetne cserélni lambériát.

Vörös Tibor polgármester: Ezek benne voltak a pályázatban?

Kovács Nándor képviselő: A terasztető lambériázása igen. Ezzel az egész tető teljesen fel lenne újítva.

Vörös Tibor polgármester: 700.000.- Ft-ot beterveznek a költségvetésbe a régi sportöltözőnél a terasztető lambériázására.

Kovács Nándor képviselő: Tavalyi évben részletesebben kapták meg a költségvetés adatait. Azon jobban lehetett látni mindent.

Szalai Balázné pénzügyi ügyintéző: Most rendelet lett már előterjesztve, tavaly pedig excel táblázatokat kaptak és utána a rendeletet.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Mivel most módosítások történtek a költségvetésbe, azt át kell dolgozni. Kérdése az lenne, hogy elfogadják a módosításokkal a költségvetést vagy következő testületi ülésen terjesszék elő újra?

Sári Ferenc képviselő: Szerinte elfogadhatják.

Vörös Tibor polgármester: Szavazzanak. Aki a következő módosításokkal egyetért, és azokkal elfogadja a 2023. évi költségvetést, az szavazzon:

- Tájház udvari épületének felújítási költségeit átteszik a tartalék terhére
  - Padok cseréjére és alatta térkövezésre beterveznek 3.000.000.- Ft-ot
  - Belterületi utak javítására és kutyázására beterveznek 5.000.000.- Ft-ot
  - Faluköszöntő táblák cseréjére beterveznek 1.000.000.- Ft-ot
  - Faluismertető tábla cseréjére beterveznek 1.000.000.- Ft-ot
  - Régi sportöltözőnél a terasztető lambériázására beterveznek 700.000.- Ft-ot
- (összesen: 10.700.000.- Ft)

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**3/2023./II.22./ Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület rendelete:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete a jkv. mellékletét képezi.

**4./ N a p i r e n d :** Ugod Község Önkormányzata - 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés az U/3011/2022. sz. üi. alapján)

Vörös Tibor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzatoknak minden évben el kell fogadniuk a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési tervüket. Az előterjesztést minden képviselő megkapta.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**6/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti Ugod Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

**5./ N a p i r e n d :** Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása - 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés az U/3011/2022. sz. üi. alapján)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása belső ellenőrzési tervének elfogadása is szükséges.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**7/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása 2023. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

**6./ N a p i r e n d :** Az önkormányzat 2022. évi belső ellenőri jelentésének elfogadása

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés az U/218/2023. sz. üi. alapján)

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**8/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerinti Ugod Község Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzési jelentését.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

**7./ N a p i r e n d :** Pákozdi Ervin telekvásárlása (megosztás után)

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés az U/3041/2022. sz. üi. alapján)

Vörös Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megkereste Pákozdi Ervin 8564 Ugod, Klapka u. 22. sz. alatti lakos hogy szeretne megvásárolni egy darabot az Ugod 633 hrsz-ú ingatlanból a Bem u. felőli oldalon. Javasolja, hogy értékesítsék a jelzett ingatlan igényelt részét, a telek megosztása után.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**9/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti az Önkormányzat tulajdonát képező Ugod 633. hrsz-ú 10.333 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett mocsár megnevezésű ingatlan egy részét Pákozdi Ervin 8564 Ugod, Klapka u. 22. szám alatti lakos részére, a telek megosztása után.

A kimért ingatlan vételárát 150.- Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg a képviselő testület. További feltételként állapítja meg, hogy a telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatos mindennemű költség a vevőt terheli.

Az ingatlan vételárát az önkormányzat OTP Bank Zrt. 11748045-15428213 számlaszámára, vagy házipénztárába történő fizetéssel egyenlítheti ki a vevő, legkésőbb az ingatlan adás-vétele napján.

Az ingatlan adásvételével kapcsolatos szerződés megkötésére és aláírására – a fentiek szerinti tartalommal a telek megosztása után – a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

A befolyt bevétel az önkormányzat 2023. évi költségvetése tartalékát növeli.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős : Vörös Tibor polgármester

**8./ N a p i r e n d :** Présinger Gábor Ugod, Petőfi u. 2/C. önkormányzati lakásbérlet iránti kérelme

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester

(Előterjesztés az U/2997/2022. sz. üi. alapján)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy 2022-ben megkereste Présinger Gábor Ugod, Petőfi u. 2/C. sz. alatti lakos, hogy szeretné bérbe venni az iskolánál lévő 8564 Ugod, Petőfi u. 54/A. sz. alatti ingatlant határozatlan időre. A szolgálati lakást nevezett 2022. december 1-től bérli, az érvényben lévő havi 35.600.- Ft/hó összeg bérleti díj ellenében. Kéri ennek jóváhagyását. Szolgáltatási díjakról későbbiekben még szó lesz.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**10/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező 8564 Ugod, Petőfi u. 54/A. sz. alatti ingatlant (iskola) Présinger Gábor Ugod, Petőfi u. 2/C. sz. alatti lakos részére 2022. december 1-től határozatlan időre, havi 35.600.- Ft/hó összeg bérleti díj ellenében.

A képviselő-testület jóváhagyja az ezzel kapcsolatos bérleti szerződést, mely 2022. december 1. napján aláírásra került.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester



**9./ N a p i r e n d :** Rákóczi Szövetség Budapest támogatása

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester

(Előterjesztés az U/234/2023. sz. üi. alapján)

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**11/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 20.000.- Ft támogatást nyújt a Rákóczi Szövetség Budapest részére, az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására valamint a tisztviselőket a jelzett összeg utalásával.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Vörös Tibor polgármester

**10./ N a p i r e n d :** Szüreti felvonulás – sátorbérleti díj

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy 2022. október 1-jén a szüreti felvonuláshoz sátort béreltek Mihályháza Község Önkormányzatától. A bérlettel kapcsolatos számlát 2022. decemberében kapták meg. Mivel képviselő-testületi döntés nem volt, kéri ennek jóváhagyását és a sátor bérleti díj utalásának jóváhagyását.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**12/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. október 1-jén a szüreti felvonuláshoz sátort bérelt Mihályháza Község Önkormányzatától. A 100.000.- Ft bérleti díj kifizetését jóváhagyja a képviselő-testület és felhatalmazza a tisztviselőket a jelzett összeg utalásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

**11./ N a p i r e n d :** Területfelhasználáshoz önkormányzati hozzájárulás (Ugod 0267/73 hrsz. végleges belterületbe vonás)

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester

(Előterjesztés az U/3078/2022. sz. üi. alapján)

Vörös Tibor polgármester felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse az ügyet.

dr. Takács Ádám Attila jegyző elmondja, hogy megkereste a hivatalt Elisabeth Ibolya Schmied 2800 Tatabánya, Csaba u. 16/B. sz. alatti lakos, mert az Ugod 0267/73 hrsz-ú ingatlant szeretné belterületbe vonatni, melynek művelési ága most még külterületi szántó. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § 2. bekezdése értelmében termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településrendezési terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

Ugod Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**13/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

1. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ugod 0267/73 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan gazdasági célú belterületbe vonásával egyet ért.
2. A településfejlesztés folyamatosságával és 4 éven belül tervezett felhasználásának figyelembe vételével a képviselő-testület az Ugod 0267/73 hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonásra kijelöli.
3. A képviselő-testület ezzel egyidejűleg felhatalmazza polgármestert a belterületbe vonással kapcsolatban szükséges jognyilatkozatok megtételére és azok aláírására.
4. A képviselő-testület egyet ért azzal, hogy a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget Elisabeth Ibolya Schmied 2800 Tatabánya, Csaba u. 16/B sz. alatti lakos viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

**12./ Napirend:** Vegyes ügyek

**a./** A szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy az infláció kedvezőtlen mértékű emelkedése az önkormányzati szektort is kedvezőtlenül érinti. Az élelmiszerek folyamatos drágulása, az üzemanyagárak kedvezőtlen szintje az étkeztetés költségeit is negatívan befolyásolják. Ezért szükséges a szociális étkeztetés térítési díjának módosítása.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**4/2023./II.22./Ugod Önkormányzat Képviselő-  
testület rendelete:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet módosítása a jkv. mellékletét képezi.

**b./ Szabad pénzeszköz lekötés**

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület 2022. október 27-i ülésén döntött arról, hogy számlalekötést, betétlekötést csinálnak éves 8 % kamattal 1 hónapra. A lekötés megtörtént 2022. november 2. napján a kedvező feltételek miatt.

Jelenlegi lehetőségek:

- Lekötés 1 hónapra: éves 9 %-os kamat,
- Lekötés 2 hónapra: éves 8,5 %-os kamat,
- Lekötés 3 hónapra: éves 8 %-os kamat.

Javasolja, hogy ezek alapján ismét történjen meg a pénzlekötés 1 hónapra, éves 9 %-os kamattal.

Sári Ferenc képviselő javasolja, hogy havonta újra és újra kösse le az önkormányzat az értékpapírszámlán elhelyezett szabad pénzeszközt. Egyúttal hatalmazza fel a polgármestert ennek végrehajtására, hogy ne kelljen minden lekötés alkalmával képviselő-testületi határozatot hozni.

Szöke Zoltán alpolgármester: Egyetért, de kéri, hogy a képviselő-testület legyen tájékoztatva a kamatláb változásáról.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**14/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett értékpapírszámláján elhelyezett szabad pénzeszközt leköti éves 9 % kamattal 1 hónapra.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékpapírszámlán elhelyezett szabad pénzeszközt a továbbiakban havi rendszerességgel, a kedvező feltételek fennállása esetén továbbra is lekösse. Kéri a polgármestert, hogy minden lekötés alkalmával a soron következő ülésen tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

**c./ Tornateremről tájékoztató**

**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Vörös Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy aláírta a tornaterem kiviteli terveit. Nehezen, de sikerült elérni telefonon az ügyintézőt. Megkérdezte tőle, hogy hogyan áll a tornaterem ügye. Ügyintéző elmondta, hogy 90%, hogy megvalósul a projekt. Árajánlatot kell készíteni, amit a kormány majd elfogad és utána lehet kiírni a közbeszerzést. Az ügyintéző szerint ez őszig megvalósul. Úgy nyilatkozott, hogy véleménye szerint a teljes projekt vélhetően 80%-ban meglesz 2024-ben.

**d./** A polgármester 2023. évi szabadságolási tervének elfogadása

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy a minden évben az önkormányzatnak el kell fogadnia a polgármester éves szabadságolási tervét. Ez a korábbi évek gyakorlatának megfelelően készült, kéri a szabadságolási terv elfogadását.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**15/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervéről szóló javaslatot megismerte, megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Vörös Tibor polgármester

**e./** A költségvetést befolyásoló helyi szolgáltatások áttekintése

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy a szolgáltatások díjait a covid időszak alatt nem lehetett változtatni, így még a 2021. január 1-i díjak érvényesek. Kéri, hogy módosítsák a díjakat.

A lakásbérletek díjait a következő képpen javasolja módosítani:

- Ugod Klapka u. 35. sz. alatt levő lakás lakbérét 26.400.- Ft/hó-ról 35.000.- Ft/hó-ra,
- Ugod Klapka u. 37. sz. alatt levő lakás lakbérét 26.400.- Ft/hó-ról 35.000.- Ft/hó-ra,
- Ugod, Kiss J. u. 13. sz. alatt levő lakás lakbérét 37.900.- Ft/hó-ról 45.000.- Ft/hó-ra,
- Ugod, Petőfi u. 54/A. sz. alatt levő lakás lakbérét 35.600.- Ft/hó-ról 40.000.- Ft/hó-ra,
- Ugod, Petőfi u. 54/B. sz. alatt levő lakás lakbérét 30.800.- Ft/hó-ról 45.000.- Ft/hó-ra,
- Ugod, Petőfi u. 54/C. sz. alatt levő lakás lakbérét 35.600.- Ft/hó-ról 50.000.- Ft/hó-ra,
- Ugod, Kossuth u. 30. sz. alatt levő lakás lakbérét 16.200.- Ft/hó-ról 25.000.- Ft/hó-ra,
- Ugod, Széchenyi u. 19. sz. alatt levő lakás lakbére 16.500.- Ft/hó-ról 30.000.- Ft/hó-ra.

Kovács Nándor képviselő és Szőke Zoltán alpolgármester javasolja, hogy a Széchenyi u. 19. sz. alatti lakásbérleti díja kevesebb legyen, mint 30.000.- Ft/hó.

Vörös Tibor polgármester javasolja akkor a 25.000.- Ft/hó bérleti díjat. Javasolja továbbá, hogy a hirdetés díjai maradjon a régi. Földbérleteket javasolja 3.- Ft/m<sup>2</sup>-ről 4.- Ft/m<sup>2</sup>-re emelni. Művelődési házban a nagyterem (színpados) bérleti díját 15.800.- Ft-ról 20.000.- Ft-ra emelni, a nagyterem bérleti díját 15.800.- Ft-ról 20.000.- Ft-ra emelni, a kisterem bérleti díját 7.000.- Ft-ról 15.000.- Ft-ra emelni. MTZ bérbeadását javasolja 6.000.- Ft/üzemóra díjról 8.000.- Ft/üzemóra díjra emelni.

Sári Ferenc képviselő szerint a megemelkedett üzemanyag, illetve alkatrész árak miatt nyugodtan emelhetnék 10.000.- Ft/üzemóra díjra a bérletet.

Kovács Nándor képviselő: Milyen gyakran veszik igénybe az MTZ-t?

Vörös Tibor polgármester: Elég sokszor igénylik a hozzá tartozó kiegészítőkkal. Javasolja a mulcsuzó bérbeadását emeljék meg 6.000.- Ft/ üzemóra díjról 8.000.- Ft/üzemóra díjra. A minikotró bérleti díját javasolja 7.000.- Ft/ üzemóra díjról 9.000.- Ft/üzemóra díjra.

Sári Ferenc képviselő javasolja itt is a 10.000.- Ft/ üzemóra díjat.

Vörös Tibor polgármester javasolja a koporsóhűtő használatának díját megemelni 1.100.- Ft/nap/fő-ről 2.000.- Ft/nap/fő-re. A fűnyírás véleménye szerint maradjon 13.- Ft/m<sup>2</sup>. A gyógyszertár bérlet díját már csökkentették, javasolja, hogy maradjon a 40.000.- Ft/hó + áfa bérleti díj. Közterületfoglalás díját javasolja 120.- Ft/m<sup>2</sup> díjról 150 Ft/m<sup>2</sup> díjra emelni, a mozgóárusítás díját 1.200.- Ft/6 hét díjról 2.000.- Ft/hét díjra emelni. A házasságkötés díját javasolja, hogy ne emeljék.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**16/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetést befolyásoló helyi szolgáltatásokat 2023. március 1. napjától a melléklet szerint módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős : Vörös Tibor polgármester

Szöke Zoltán alpolgármester kéri, hogy a fontosabb eseményekről legyen szíves a jegyző e-mailben értesíteni a képviselő-testületet. Most volt a bányával kapcsolat közmeghallgatás is, és csak az utolsó pillanatban szerzett róla tudomást.

**f./ Reider István végrehajtási ügye**

**Előadó :** dr. Takács Ádám Attila jegyző  
(Előterjesztés az U/122/2023. sz. üi alapján)

dr. Takács Ádám Attila jegyző elmondja, hogy Reider Istvánnak van egy végrehajtási ügye az Ugod, Kossuth u. 77. (520 hrsz.) sz. alatti ingatlanára. Adó- és értékbizonyítványt kellett készíteni a végrehajtónak. Ez megtörtént, hivatal megküldte részére. Most újra megkereste a hivatalt a végrehajtó. Közölte az ingatlan becsértékét, melyet elsőre nem értett a hivatal, hogy miért. Utána nézett. Akiknek az ingatlanra vonatkozóan az ingatlannyilvántartás szerint bejegyzett joguk van, azok értesítésre kerülnek. Az önkormányzatnak jelzálogjoga van az ingatlanon bejegyezve 100.300.- Ft és járuléka erejéig, ezért kapták az értesítést. A Vht-nak van egy olyan szakasza, hogy a végrehajtó az eljárása során tájékoztatja a zálogjogosultat arról, hogy a zálogjogból fakadó igényét - ha az alapügyben nem végrehajtást kérő - végrehajtási eljárás során érvényesítheti, és az erre vonatkozó kérelmét az értesítés kézhezvételét követő 15 munkanapon belül kell bejelentenie a végrehajtónál. Kérdés, hogy az önkormányzat szeretné-e érvényesíteni zálogjogból fakadó igényét?

Vörös Tibor polgármester: Persze, igen.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**17/2023./II.15./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete Reider István Ugod, Kossuth u. 77. (520 hrsz.) sz. alatti ingatlanára vonatkozó végrehajtási ügyében a zálogjogból fakadó igényét érvényesítheti. (Jelzálogjog 100.300.- Ft és járuléka erejéig)

Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ezzel kapcsolatos kérelmet jelentse be a végrehajtónál. Felhatalmazzák továbbá a polgármestert a kérelem aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős : Vörös Tibor polgármester

Kovács Nándor képviselő: Megkereste egy Petőfi utcai lakos és elmondta, hogy decemberben megkapta a szociális tűzifát. 6 m<sup>3</sup>-t kellett volna kapnia, de kevesellte, ezért felmértte egy erdőszel. Ezek alapján csak 4,5 m<sup>3</sup> fát kapott. Az mondják, hogy a fuvarosok becslésre rakják le a fát, de neki számítana az a 1,5 m<sup>3</sup> fa is.

Vörös Tibor polgármester: Teljesen pontosan kimérni a m<sup>3</sup>-t nem lehet osztásnál. Ez lehetetlen. A pontos méréshez darabonként kellene átvenni, de ezt nem látja, hogy megtörtént volna.

Kovács Nándor képviselő: Utána érdeklődött. Például Adásztevelen az önkormányzathoz viszik az összes fát, ott összedarabolják és úgy osztják ki mindenkinek.

Vörös Tibor polgármester: Ez Ugodon kivitelezhetetlen. Nincsen ember, akivel összevágathatná. Hozzáteszi sokkal több m<sup>3</sup> fát kapott Ugod, mint például Adásztevel. 70 m<sup>3</sup> fát nem fognak összevágni.

Kovács Nándor képviselő: Erre akkor is megoldást kell keresni.

Sári Ferenc képviselő: Darabonkénti átvétellel lehetne ezt csak megoldani, de az nagy macera lenne.

Kovács Nándor képviselő: Vasút utcában szóltak, hogy esőben és hóesésben kb. fél órás csúszások vannak az ebédkihordásnál. Nem viszik el az üres éthordókat és azt az időseknek kell akkor felvinni a konyhára.

Sári Ferenc képviselő: Ez nem úgy van, hogy viszik a tele éthordót és elviszik az üreset másnapra?

Vörös Tibor polgármester: De igen. Valószínűleg az illető nem volt ott az üres éthordóval, aki vitte az ebédet meg nem várt rá. Így lehet az, hogy fel kellett vinni a konyhához az üres éthordót.

Kovács Nándor képviselő: Szőlő útnál szó volt róla, hogy le kellene vágni a kilógó ágakat az önkormányzat traktorával. Megkérdezte az ottani tulajdonosokat és hozzájárulnak. Viszont ők úgy tudják, hogy az önkormányzati terület.

Vörös Tibor polgármester: Nem tud róla.

Kovács Nándor képviselő: Szó volt róla, hogy a gazdálkodó, aki tönkre tette az utakat és azok menti növényzetet a szőlőben, majd helyreállítja, de ez nem történt meg. Sőt, még rosszabb a helyzet. Az a probléma, hogy az ágakat, amiket levág, otthagya.

Vörös Tibor polgármester: Valaki mondta, hogy összekészíti, de nem emlékszik, hogy ki volt. A szőlő út karbantartása ismét be lett téve a most induló közfoglalkoztatási startmunka programba.

Sári Ferenc képviselő: Faluban a patkázás miatt szóltak már tavaly. Egy kocsival szórtak szét a Klapka utcában és semmi többet.

Vörös Tibor polgármester: Azt mondák a munkások, hogy végig megcsinálták.

Sári Ferenc képviselő: Egy két helyre szórtak. Tavalyi évben kb. 1000 tonna murvát hordott és az önkormányzat, ami kb. 100 kocsi. Ebből a faluba került kb. 5 kocsival. Az erdőbe hordják ki folyamatosan a murvát, a faluba meg nem jut.

Vörös Tibor polgármester: Akkor az az út többet nem lesz megcsinálva. A programban külterületi utakra szólt a kiírás, nem csináltathat belterületi utakat belőle.

Sári Ferenc képviselő: Megérti, hogy a programban az szerepel, de az önkormányzat saját költségre miért nem tud vásárolni például plusz 50 tonnát?

Vörös Tibor polgármester: A lehetőségeket számításba kell venni.

Sári Ferenc képviselő: Felveti a testületnek, hogy beszéljenek meg időpontot és járják körbe falut. Nézzék meg, hogy hol és mire lenne szükség. Sokszor nem oda megy a pénz ahová kéne, mert lenne fontosabb helye.

Szöke Zoltán alpolgármester: A novemberi bejelentéssel kapcsolatban a templomdombnál van valami fejlemény? Mert egy hónapja jelzett neki az illetékes, hogy még nem kapott visszajelzést.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Január elején volt kint helyszíni szemlén, utána pedig tértivevényes levéllel értesítette az érintetteket.

Nagyné Mészáros Krisztina képviselő: Milyen pályázatok vannak még bent az önkormányzatnak?

Vörös Tibor polgármester: Semmi. Amik voltak, azok mind tartalék listások voltak, de azok is megszűntek.

Sári Ferenc képviselő: Szó volt tavaly a napelemekről és a bővítésükről. Arról van valami hír?

Vörös Tibor polgármester: Beadták a hivatalnál bővítésre, az ikszt-nél új rendszerre, az óvodánál szintén bővítésre. Az elbírálásról egyelőre semmi hír.

Vörös Tibor polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 18 óra 10 perckor bezárta.

kmf.

Vörös Tibor  
polgármester

dr. Takács Ádám Attila  
jegyző