

Szám: U/189-14/2022.

## **UGOD**

Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. október 27. napján 16 óra 30 perckor megtartott  
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete  
8562 Ugod, Kossuth u. 56.  
Tel: 89/353-696.

Szám: U/189-14/2022.

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 27. napján 16 óra 30 perckor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Ugod - tanácsterme

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Vörös Tibor polgármester, Szőke Zoltán alpolgármester, Csombó György Pál, Sári Ferenc, Kovács Nándor, Molnár Vince Jenőné, Nagyné Mészáros Krisztina képviselők

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Közös hivatal dolgozója:

- Hole-Gurdon Barbara előadó – jkv. vezető

Meghívottak:

- Havasi Károly Zoltánné NNÖ elnök

Vörös Tibor polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

### **N A P I R E N D :**

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól rendelet-alkotás	dr. Takács Ádám Attila jegyző
2. A szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet módosítása	dr. Takács Ádám Attila jegyző
3. Vegyes ügyek	

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirend módosítására és tárgyalására vonatkozóan.

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

**1./ N a p i r e n d :** A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól rendelet-alkotás

**E l ő a d ó :** dr. Takács Ádám Attila jegyző

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Vörös Tibor polgármester javasolja, hogy a jogosultság feltételeinél a jövedelemhatárokat emeljék meg és a következő képpen változzanak:

- a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 85.000.- Ft-ot (ez a tavalyi évben 71.250 Ft volt),
- egyedül élő nyugdíjas esetében a 110.000 Ft-ot (ez a tavalyi évben 100.000.- Ft volt).

dr. Takács Ádám Attila jegyző elmondja, hogy tavalyi évben októberben került megalkotásra a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet, így beadási határidő november 1. volt. Hogy beleférjenek a határidőbe, módosítani kellett a dátumot a rendeletben, így az idei évben beadási határidő november 10. napja.

Vörös Tibor polgármester javasolja ezen változásokkal a rendelet elfogadását.

Elmondja továbbá, hogy beszélt a Bakonyerdő Zrt.-vel és a pályázatban leadott nettó 17.500.- Ft összegért kénytelenek adni a fát, így az önkormányzatot csak a fuvarköltség illetve az áfa összege terheli, plusz pénzt nem kell biztosítani.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

### 9/2022./X.28./ Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület rendelete:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete a jkv. mellékletét képezi.

**2./ N a p i r e n d :** A szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet módosítása

**E l ő a d ó :** dr. Takács Ádám Attila jegyző

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

dr. Takács Ádám Attila jegyző elmondja, hogy már módosította a képviselő testület a szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendeletet, de az 1. számú mellékletet nem. Viszont ennek a módosítása is szükséges 650.- Ft-ra 2022. november 2. napjával.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

### 10/2022./X.28./ Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület rendelete:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 3/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet módosítása a jkv. mellékletét képezi.

**3./ N a p i r e n d :** Vegyes ügyek**a./** Fémváz szerkezetű lelátószékek értékesítése**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy 2016. évben az önkormányzat a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezte és kérelmezte a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó 200 db ülőhely ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az igényelt ingóságokat meg is kapták. Az önkormányzat vállalta az átvételtől számított 5 évig terjedő elidegenítési tilalmat. A vállalt 5 év letelt, így a fémváz szerkezetű lelátószékek értékesíthetők. 30 db ülőhelyre lenne vevő. Javasolja a képviselő testületnek, hogy értékesítsenek 30 db fémváz szerkezetű lelátószéket 3.000.- Ft/db áron. A befolyt összeg az önkormányzat 2022. évi költségvetése tartalékát növelni.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**80/2022./X.27./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 200 db fémváz szerkezetű lelátószékből 30 db-ot értékesít 3.000.- Ft/ db áron. A befolyt összeg az önkormányzat 2022. évi költségvetése tartalékát növelni.

Határidő: azonnal

Felelős : Vörös Tibor polgármester

**b./** Napelemrendszerek kapacitásbővítése**E l ő a d ó :** Vörös Tibor polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Vörös Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy volt Pápán egy napelemekkel foglalkozó cégnél és regisztráltatta az önkormányzat tulajdonában lévő napelemrendszerek kapacitásbővítését (óvoda, hivatal), a művelődési házhoz és a védőnőhöz pedig új rendszer kialakítását, melynek határideje 2022. október 31. Ez nem elköteleződés, csak egy regisztráció volt. Akkora igényt lehetett bejelenteni, amekkora kismegszakító van az épületeken (óvoda 40 AH, hivatal 3X16 AH, művelődési ház 3x20 AH, védőnő 16 AH). Maximumra adta be az igényt. Hogy ezeket engedélyezik-e vagy lesz-e ezekből valami azt egyelőre nem tudni, de a lehetőség ott lesz ezekre.

Sári Ferenc képviselő: Lehet-e tudni, hogy a hivatal és az óvoda napelemes rendszere mennyi energiát termel, és hogy van-e visszatermelés?

Vörös Tibor polgármester: A hivatal épülete pluszos. Az óvodáét nem nézték, de úgy gondolja, hogy az is pluszos, mert ott még több napelem van telepítve.

c./ Szabad pénzeszköz lekötés

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület 2022. június 27-i ülésén döntött arról, hogy számlalekötést, betétlekötést csinálnak éves 3,5 % kamattal 3 hónapra. A lekötés megtörtént 2022. június 29. napján a kedvező feltételek miatt.

Jelenlegi lehetőséget:

- Lekötés 1 hónapra: éves 8 %-os kamat.

Javasolja, hogy ezek alapján ismét történjen meg a pénzlekötés.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**81/2022./X.27./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett értékpapírszámláján elhelyezett szabad pénzeszközt leköti éves 8 % kamattal 1 hónapra.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

d./ Ingatlanvásárlás lehetősége

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Az egyik helyi családnak van egy háromszög alakú területe az erdő alatt. A terület egy részére lenne érdeklődő, aki épülne oda, de a család úgy döntött, hogy csak egyben értékesítené a területet. Szerencséjükre van egy másik érdeklődő a maradék terület megvásárlására is. Azért hozta elő ezt a témát, mert az érintett területet kettévágja az erdőbe haladó út, de az az út nem út, mert nincsen rajta a térképen. Ezáltal a tulajdonos lezárhatja az utat és onnantól az erdőbe se ki se be. Lehet, hogy megteheti, lehet, hogy nem. Lehet, hogy meg sem akarja tenni, hogy lezárja. A megoldás véleménye szerint az lenne, ha az önkormányzat megvenné az út területét feltéve, ha az előzőekben előadott üzletet nyélbe vágják. Az út területe kb. 1.200-1.300 m<sup>2</sup>. Kb. 120.- Ft/m<sup>2</sup> áron vásárolnák meg, plusz a földmérő költsége.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**82/2022./X.27./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

Ha a 0250 hrsz.-ú területet eladják a tulajdonosai az érdeklődők részére, akkor Ugod Község Önkormányzata kiméreti az ingatlanból a most útként működő kb. 1.200-1.300 m<sup>2</sup>-es területet és megvásárolja azt. Az ezzel kapcsolatos költségekre (*ingatlan vásárlás költségei, földmérő költsége*) 200.000.- Ft-ot biztosít az önkormányzat, a 2022. évi költségvetése tartaléka terhére. Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert az ingatlan adásvételével kapcsolatos szerződés megkötésére és aláírására, valamint felkéri, hogy a költségek kifizetéséről, utalásáról gondoskodjon (*ingatlan vásárlás költségei, földmérő költsége*).

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

e./ Művészeti oktatásban részesülők terítési díjának megtérítése támogatás – támogatási összeg meghatározása

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Vörös Tibor polgármester: A 4/2021. (V. 26.) pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet alapján évente két alkalommal – a tanév első és második félévében - települési támogatásként a művészeti oktatásban részesülők terítési díjának megtérítése támogatásban részesülhet minden ugodi lakóhellyel rendelkező általános iskolai oktatás keretében a művészeti oktatásban részesülő tanuló, amennyiben a családban élők 1 főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800 %-át. A támogatás mértékét minden évben a képviselő-testület határozza meg. A támogatás felvételekor be kell mutatni a hallgatói jogviszonyról szóló igazolást. Kéri, hogy a bizonytalan kiadások miatt most csak az I. félévi támogatásról döntsenek. Javasolja, hogy erre a célra biztosítsanak összesen 300.000.- Ft összeget, az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát

**83/2022./X.27./sz. Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 4/2021. (V. 26.) pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet alapján települési támogatást biztosít, minden ugodi lakóhellyel rendelkező általános iskolai oktatás keretében a művészeti oktatásban részesülő tanuló részére. Az I. félévi támogatásra összesen 300.000.- Ft összeget biztosít az önkormányzat, a 2022. évi költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Tibor polgármester

f./ Szabó Péter ingatlan vásárlása (telekmegosztás után) - 55/2022.(VI.1.6) sz. határozat módosítása

**Előadó:** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés az U/1632/2022. sz. üi. alapján)

Vörös Tibor polgármester elmondja, hogy a kimért ingatlan vételárát tévesen 1.500.- Ft/m<sup>2</sup> összegben határozta meg a képviselő-testület. Szükséges az 55/2022.(VI.1.6) sz. határozat módosítása mely szerint a kimért ingatlan vételárát 150.- Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg a képviselő-testület. Kéri továbbá a határidő kitolását 2023. január 31-ig.

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**84/2022./X.27./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a következő képpen módosítja az 55/2022.(VI.1.6) sz. határozatát:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékeseíti az Önkormányzat tulajdonát képező Ugod 633. hrsz-ú 10.333 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett mocsár megnevezésű ingatlan kb. 1.500-2.000 m<sup>2</sup> részét Szabó Péter 8564 Ugod, Béke köz 7. szám alatti lakos részére, a telek megosztása után.

A kimért ingatlan vételárát 150.- Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg a képviselő-testület. További feltételként állapítja meg, hogy a telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatos mindennemű költség a vevőt terheli.

Az ingatlan vételárát az önkormányzat OTP Bank Zrt. 11748045-15428213 számlaszámára, vagy házipénztárába történő fizetéssel egyenlítheti ki a vevő, legkésőbb az ingatlan adás-vétele napján.

Az ingatlan adásvételével kapcsolatos szerződés megkötésére és aláírására – a fentiek szerinti tartalommal a telek megosztása után– a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

A befolyt bevétel az önkormányzat 2022. évi költségvetése tartalékát növeli.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős : Vörös Tibor polgármester

**g./ Szociális étkeztetés szakmai programja**

**Előadó :** Vörös Tibor polgármester  
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**85/2022./X.27./sz. Ugod Község Önkormányzata  
Képviselő-testület határozata:**

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ugod szociális étkeztetés szakmai programját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős : Vörös Tibor polgármester

Sári Ferenc képviselő: Hallani lehet, hogy a közmunka programot is megnyirbálják központilag. Kérdése az lenne, hogy ez miként érinti az önkormányzatot és a falut?

Vörös Tibor polgármester: Jelen pillanatban nem érinti az önkormányzatot. 2023. február 28. után mi lesz, azt nem tudja.

Sári Ferenc képviselő: Többször felvette már testületi üléseken az utak patkázását. Erre nem lehetne megoldást keresni?

Vörös Tibor polgármester: Hol?

Kovács Nándor képviselő: Például a Klapka utcában.

Sári Ferenc képviselő: A Petőfi utcában is rossz a helyzet, meg szerintem még sok helyen a faluban. A Klapka utcában 2 helyen az aszfalt is fel van szakadva. Ezt is jelezték már többször. Ezekre is kellene valami megoldás.

Vörös Tibor polgármester: Kér árajánlatot a javításokra, de hidegaszfalttal nem engedi megcsinálni.

Sári Ferenc képviselő: Véleménye szerint inkább áldozzanak rá többet, minthogy teljesen tönkre menjen az az út.

Vörös Tibor polgármester: Kér árajánlatot és utána megbeszéljük.

Sári Ferenc képviselő: Szőlő úttal kapcsolatban már beszéltek arról, hogy vaki felnyírta a fákat. Akkor arról volt szó, hogy polgármester úr szól az illetőnek, hogy tegye rendbe a területeket. Ez nem történt meg.

Vörös Tibor polgármester: Neki azóta nem szólt senki. Világos, hogy a természet félig meddig megoldja a problémát. Arról volt szó, hogy egy illető összekészíti a fákat az út szélén és elviszi. Nem történt meg. Most hogy hullanak a falevelek már jobban látni a sérüléseket, de úgyis ki fog hajtani tavasszal.

Vörös Tibor polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 17 óra 25 perckor bezárta.

kmf.

Vörös Tibor  
polgármester

dr. Takács Ádám Attila  
jegyző