

Szám: U/189-10/2022.

UGOD

Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. július 28. napján 16 óra 45 perckor megtartott
nyílt rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete
8562 Ugod, Kossuth u. 56.
Tel: 89/353-696.

Szám: U/189-10/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 28. napján 16 óra 45 perckor megtartott nyílt rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Ugod - tanácsterme

A./ Képviselő-testületi tagok: Vörös Tibor polgármester, Szóke Zoltán alpolgármester, Csombó György Pál, Kovács Nándor, Molnár Vince Jenőné, Nagyné Mészáros Krisztina képviselők

B./ Távol maradt: Sári Ferenc képviselő

C./ Tanácskozási joggal megjelent:
- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Közös hivatal dolgozója:
- Hole-Gurdon Barbara előadó – jkv. vezető

Vörös Tibor polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen 6 képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. Hauber Patrik és Dr. Hauber-Horváth Lotti telekvásárlása	Vörös Tibor polgármester
5. Vegyes ügyek	

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirend módosítására és tárgyalására vonatkozóan.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : Hauber Patrik és Dr. Hauber-Horváth Lotti telekvásárlása
Előadó: Vörös Tibor polgármester
(Előterjesztés az U/1183/2022. sz. üi alapján)

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

63/2022./VII.28./ Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Ugod Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező Ugod 866 hrsz. 1226 m² beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, Ugod 867 hrsz. 1234 m² beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, Ugod 868 hrsz. 1204 m² beépítetlen terület megnevezésű ingatlant és Ugod 869 hrsz. 1467 m² beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Hauber Patrik 8564 Ugod, Klapka u. 40. és Dr. Hauber-Horváth Lotti 8226 Alsóörs, Lovasi út 4/a. fsz. 2. szám alatti lakosok részére.

Az ingatlanok vételárát 700.000.- Ft/db (összesen: 2.800.000.- Ft) összegben határozza meg a testület. A Képviselő-testület hozzájárulását adja telkek összevonáshoz az Ugod 866, 867, 868, és 869 hrsz-ú ingatlanokra (házhelyek). Feltételként állapítják meg, hogy a telkek összevonásával és az adásvétellel kapcsolatos mindennemű kapcsolatos mindennemű költség az ingatlanok vevőit terheli.

További feltételként 3 év beépítési kötelezettséget határoz meg az összevonás után létre jött 866 hrsz-ú ingatlanra a képviselő-testület oly módon, amennyiben 3 éven belül nem történik meg az ingatlanra a lakóház építése (melyet, használatba vételi engedéllyel kell igazolni), az ingatlant az önkormányzat 2.800.000.-Ft összeg ellenében visszavásárolja.

Az ingatlanok vételárát az önkormányzat OTP Bank 11748045-15428213 számlaszámára, vagy házipénztárába történő fizetéssel egyenlítheti ki a vevő, legkésőbb az ingatlanok adás-vétele napján.

Az ingatlanok adásvételével kapcsolatos szerződés megkötésére és aláírására – a fentiek szerinti tartalommal – a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Vörös Tibor polgármester

Vörös Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Közös Fenntartású Ugodi Óvoda és Mini Bölcsődében az eddigi 3 csoport helyett a gyermeklétszám csökkenése miatt, 2022. szeptember 1-től csak 2 csoport fog működni.

Vörös Tibor polgármester, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 16 óra 55 perckor bezárta.

kmf.

Vörös Tibor
polgármester

dr. Takács Ádám Attila
jegyző